

Số: 2070 / TTPTQĐ-BT

Đồng Nai, ngày 21 tháng 9 năm 2026

V/v niêm yết công khai dự thảo Phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư để thực hiện Dự án Đầu tư xây dựng và kinh doanh kết cấu hạ tầng khu công nghiệp Bàu Cạn – Tân Hiệp giai đoạn 1 (đợt 5).

Kính gửi: Ủy ban nhân dân xã Phước Thái.

Căn cứ Nghị Quyết số 254/2025/QH15 ngày 11/12/2025 của Quốc Hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành luật đất đai;

Căn cứ Quyết định số 30/2025/QĐ-UBND ngày 29/8/2025 của UBND thành phố Đồng Nai về việc Ban hành quy chế phối hợp thực hiện chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn giữa Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố, Trung tâm Phát triển quỹ đất chi nhánh/khu vực với cơ quan có chức năng quản lý đất đai, cơ quan tài chính và cơ quan, đơn vị khác có liên quan trên địa bàn thành phố Đồng Nai.

Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Đồng Nai hoàn thành việc áp giá, lập dự thảo Phương án bồi thường, hỗ trợ để thực hiện Dự án Đầu tư xây dựng và kinh doanh kết cấu hạ tầng khu công nghiệp Bàu Cạn – Tân Hiệp giai đoạn 1 (đợt 5).

Để thực hiện việc niêm yết công khai phương án bồi thường, hỗ trợ theo đúng quy định, Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Đồng Nai đề nghị UBND xã Phước Thái phối hợp thực hiện niêm yết dự thảo Phương án bồi thường, hỗ trợ (đợt 5) nêu trên tại UBND xã theo quy định (*đính dự thảo phương án bồi thường đợt 5, phương án chi tiết của các hộ gia đình, cá nhân có đất bị thu hồi theo danh sách*).

Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Đồng Nai đã có Thông báo các hộ gia đình, cá nhân có đất bị thu hồi theo danh sách trong phương án bồi thường (đợt 5) về việc nhận dự thảo phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư (*trực tiếp hoặc gửi qua đường bưu điện*). Trong thời gian niêm yết 10 ngày kể từ ngày 21/9/2026, đề nghị UBND xã Phước Thái thực hiện tiếp nhận ý kiến của các hộ gia đình, cá nhân có đất bị thu hồi theo danh sách nêu trên về phương án bồi thường, hỗ trợ (nếu có) tổng hợp gửi về Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố Đồng Nai để thực hiện các bước tiếp theo theo quy định.

Đây là dự án trọng điểm của thành phố, đề nghị UBND xã Phước Thái cùng phối hợp thực hiện./.

Nơi nhận: *Ban*

- Như trên;
- UBND thành phố (b/c);
- Ban Giám đốc (b/c);
- Lưu: VT, BT(10b) Duyệt

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Chu Tiến Dũng