

Số: 877/TB-UBND

Phước Thái, ngày 05 tháng 6 năm 2026

THÔNG BÁO

Niêm yết công khai Phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư đối với các hộ gia đình, cá nhân và tổ chức ảnh hưởng dự án nâng cấp, mở rộng tuyến đường ĐT.770B đoạn qua xã Phước Thái tại xã Phước Thái – đợt 3

Căn cứ điểm 1, khoản 3, Điều 87 Luật Đất đai năm 2024 và điểm b, khoản 9, Điều 3 Nghị quyết số 254/2025/QH15 ngày 11/12/2025 của Quốc Hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật Đất đai.

UBND xã, UBMTTQVN xã Phước Thái phối hợp Trung tâm phát triển quỹ đất chi nhánh Long Thành tổ chức niêm yết công khai Phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư dự án nâng cấp, mở rộng tuyến đường ĐT.770B đoạn qua xã Phước Thái tại xã Phước Thái - đợt 3, cụ thể như sau:

1. Niêm yết công khai Phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư đối với 35 hộ gia đình, cá nhân và tổ chức ảnh hưởng dự án nâng cấp, mở rộng tuyến đường ĐT.770B đoạn qua xã Phước Thái tại xã Phước Thái – đợt 3 kèm theo Phương án bồi thường, hỗ trợ tái định cư ngày 05/6/2026 do Trung tâm Phát triển quỹ đất chi nhánh Long Thành lập (kèm theo Công văn số 516/TTPTQĐ.CNLT-TBT3 ngày 05 tháng 6 năm 2026 và Phương án dự kiến ngày 05 tháng 6 năm 2026 của Trung tâm Phát triển quỹ đất chi nhánh Long Thành).

2. Thời gian niêm yết 10 ngày: Bắt đầu từ ngày 05/6/2026 đến hết ngày 15/6/2026.

3. Địa điểm niêm yết:

- Tại trụ sở UBND xã Phước Thái (địa chỉ: Ấp Long Phú, xã Phước Thái, Thành phố Đồng Nai).

- Nhà văn hóa các ấp: ấp 3, ấp Tân Hiệp 3, Tân Hiệp 4 xã Phước Thái, Thành phố Đồng Nai.

- Công Thông tin điện tử xã Phước Thái:

<https://www.phuocthai.dongnai.gov.vn/>

4. UBND xã Phước Thái, Trung tâm Phát triển Quỹ đất - chi nhánh Long Thành thông báo đến các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân được biết và có ý kiến

đóng góp xin liên hệ đến UBND xã Phước Thái (qua phòng Kinh tế xã Phước Thái) hoặc Trung tâm Phát triển Quỹ đất - chi nhánh Long Thành để được hướng dẫn, xem xét giải quyết; thời gian từ thứ 2 đến thứ 6 trong tuần (trong giờ hành chính).

Trong thời gian niêm yết, UBND xã Phước Thái, Trung tâm phát triển quỹ đất chi nhánh Long Thành sẽ phối hợp với các cơ quan liên quan, tổng hợp ý kiến của các hộ gia đình, cá nhân (nếu có) để gửi đến các cơ quan có thẩm quyền xem xét giải quyết. Hết thời gian niêm yết nêu trên, UBND xã Phước Thái sẽ phối hợp các cơ quan có liên quan thực hiện các trình tự, thủ tục các bước tiếp theo, theo quy định của pháp luật.

5. Phòng Văn hoá – Xã hội xã Phước Thái có trách nhiệm đăng tải toàn bộ Thông báo này đính kèm phương án dự án và bảng tổng hợp trên cổng thông tin điện tử của UBND xã Phước Thái.

UBND xã Phước Thái đề nghị, Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố Đồng Nai, Trường ấp 3, Trường ấp Tân Hiệp 3, Trường ấp Tân Hiệp 4 và các hộ gia đình, cá nhân có tên trong Phương án niêm yết công khai được biết, phối hợp thực hiện ./. *[Signature]*

Nơi nhận:

- TT. Đảng uỷ xã (báo cáo);
- TT. HĐND xã (báo cáo);
- TTPTQĐ TP. Đồng Nai;
- Chủ tịch, các PCT UBND xã Phước Thái;
- UBMTTQVN và các đoàn thể xã;
- Phòng VHXXH xã;
- TTPTQĐ - CN Long Thành (phối hợp TB đến các hộ dân);
- Trường các ấp: 3, Tân Hiệp 3, Tân Hiệp 4 (TB đến các hộ dân trên địa bàn);
- Lưu: VT (H)

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Phạm Anh Dũng